

Приложение 1

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**За възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“**

Съдържание:

1. Наименование на поръчката:	3
2. Обща информация за проекта	3
3. Описание на предмета на поръчката	5
4. Описание на строителните дейности	7
4.1 Местоположение на строителните дейности.....	8
4.2 Основни технически параметри.....	9
4.2.1 Характеристики на линейната част на газопровода, линейните кранови възли и технологичната оптична линия	9
4.2.2 ГИС Стара Загора.....	10
4.2.3 АГРС Димитровград.....	11
4.2.4 Автоматична газорегулаторна станция-АГРС Кърджали.....	11
4.2.5 Диспечерски център и база за експлоатация и поддръжка.....	11
4.2.6 Технологични връзки	12
4.2.7 Външни връзки (външни мрежи за електроснабдяване и подходни пътища). 14	
4.2.7.1 Електрозахранване на площадковите обекти:	14
4.2.7.2 Пътен достъп до площадките.....	16
5. Описание на дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка 17	
5.1 Дейности по оценка на съответствието на инвестиционни проекти.....	17
5.2 Упражняване функциите на строителен надзор.....	19
5.3 Оказване експертна подкрепа на Възложителя по време на строителството в това число и за въвеждане в експлоатация на строежа.....	24
6. Документация, която се предоставя в процеса на изпълнение на поръчката.....	25
6.1 Документи и информация, предоставяна на Изпълнителя, след подписване на договора за поръчката	25
6.2 Документация, предавана от Изпълнителя в резултат от изпълнението на възлаганата поръчка.....	26
7. Срок за изпълнение на поръчката.....	27

1. Наименование на поръчката:

Упражняване на строителен надзор съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) за строеж „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ на територията на Република България.

В настоящото Техническо задание са посочени обхватът на обществената поръчка, както и условията и изискванията на Възложителя за изпълнение на различните видове дейности от нейния обхват.

2. Обща информация за проекта

Проектът „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ (Проект IGB) се реализира от „АЙ СИ ДЖИ БИ“ АД – инвестиционно дружество, регистрирано в Република България на 05.01.2011 г. с акционери БЕХ ЕАД (50%) и гръцкото дружество IGI Poseidon (50%). IGI Poseidon е инвестиционно дружество, регистрирано в Република Гърция с акционери гръцката публична газова корпорация DEPA S.A (50%) и Edison International Holding N.V (50%), изцяло контролиран от италианската енергийна група Edison SpA.

От страна на Европейската комисия за проекта е одобрено съ-финансиране от ЕС чрез „Европейската енергийна програма за възстановяване“ до 45 млн. евро, с правила за възстановяване на направени разходи и при условие на положително решение на Европейската комисия за развитието на проекта. Проектът е със статут на проект от Общ интерес (по смисъла на Регламент на ЕС № 347/2013).

Проект IGB, в отсечката, която ще бъде изградена на територията на Република България, е обявен за „обект с национално значение“ и за „национален обект“ съгласно решения на Министерски съвет на Република България № 615/07.06.2009 и №452/07.06.2012 г.

Проектът за Междусистемна газова връзка Гърция-България предвижда изграждането на газопровод, който пряко ще свързва националните газопреносни системи на Република Гърция (в района на гр. Комотини) и Република България (в района на с. Загоре, общ. Стара Загора), собственост съответно на DESFA S.A. и „Булгартрансгаз“ ЕАД. Подписан е Меморандум за сътрудничество с дружеството Trans – Adriatic Pipeline AG, развиващ Транс – Адриатическия газопровод (TAP), предвид заявен интерес на Trans – Adriatic Pipeline AG към свързване на газопровода TAP с IGB. Стартирани са преговорите за подготовка и подписване на споразумението за свързване между двата газопровода (Inteconnection

Agreement). Договорена е точката за свързване по трасето на Транс-Адриатическия газопровод, нейната локация и технически параметри.

Техническият капацитет за пренос на природен газ е до 3 млрд. м³/г. Възможността за увеличаване на техническия капацитет до 5 млрд. м³/г. чрез изграждане на компресорна станция може да бъде реализирана при наличие на пазарна обосновка и в зависимост от развитието на съседните газопреносни системи. Изграждането на компресорна станция не е предмет на одобрения Технически проект.

За отсечката от газопровода, която ще се изгради на територията на Република България е получено:

1. Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 1-1/2013 г. с което се одобрява осъществяването на инвестиционното предложение за „Междусистемна газова връзка Гърция-България“
2. Заповед № РД-02-15-114/31.07.2014 на МРРБ за одобряване на ПУП-ПП за трасето на газопровода, технологичните площадки и елементите от обслужващата технологична инфраструктура за обект „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ за част от общата дължина на газопровода на територията на област Стара Загора.
3. Заповед № РД-02-15-116/31.07.2014 на МРРБ за одобряване на ПУП-ПП за трасето на газопровода, технологичните площадки и елементите от обслужващата технологична инфраструктура за обект „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ за част от общата дължина на газопровода на територията на област Хасково.
4. Заповед № РД-02-15-140/27.10.2014 и Заповед №РД-15-65/04.05.2015 на МРРБ за одобряване на ПУП-ПП за трасето на газопровода, технологичните площадки и елементите от обслужващата технологична инфраструктура за обект „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ за част от общата дължина на газопровода на територията на област Кърджали.
5. Заповед №РД-02-15-78/29.05.2015 г. за одобряване на ПУП-ПП за елементите на обслужващата техническа инфраструктура – „Канализация на Диспечерски център“ на обект „Междусистемна газова връзка Гърция-България“
6. С писмо № АУ-20-9/21.01.2016 г. МРРБ информира, че е одобрен техническия проект по реда на чл.143 от Закона за устройство на територията за обект „Междусистемна газова връзка Гърция-България“, линеен строеж преминаващ
Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

през област Стара Загора - общини Стара Загора, Раднево, Опан; област Хасково - общини Димитровград, Хасково и област Кърджали - общини Джебел, Кърджали, Момчилград и Кирково.

7. Разрешение за строеж, №48 от 12.09.2017 г. , обнародвано ДВ бр. 76/2017 г., влязло в сила.

Общата дължина на газопровода е около 182 km, от които на територията на България са около 151 km. Съоръжението преминава през областите Хасково, Кърджали и Стара Загора, като на българска територия засяга територията на общо 9 общини.

3. Описание на предмета на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е услуга по упражняване на строителен надзор по време на строителството за реализация на проект за междусистемна газова връзка Гърция – България в участъка от газопровода на територията на Република България - от точката на пресичане на границата Гърция-България в района на прохода Маказа до свързването с преносен газопровод на „Булгартрансгаз“ ЕАД (БТГ) в района на с. Загоре, общ. Стара Загора. На българска територия проектът включва:

- линейна част на газопровода,
- автоматична газорегулираща станция (АГРС) Кърджали,
- АГРС Димитровград,
- отсечката след АГРС Димитровград до свързването с мрежата на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Малко Асеново, общ. Димитровград,
- изграждане на диспечерски център и база за експлоатация и поддръжка, както и канализация за битова и дъждовна вода към тях,
- линейни кранове по трасето на газопровода,
- газоизмервателна станция (ГИС-2) Стара Загора и приемен възел на вътрешно тръбните устройства (ВТУ), предназначен за вътрешно тръбни почиствания и обследвания (инспекция) на газопровода, връзка с мрежата на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Загоре, общ. Стара Загора,
- връзка с мрежата на Булгартрансгаз в района на с. Загоре, общ. Стара Загора.

Изпълнителят на услугата по упражняване на Строителен надзор следва да извърши качествено и навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и с изискванията на Възложителя, следните дейности:

- Извършване на оценка на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на предвидения за изработка от Изпълнителя по договор за проектиране, доставка и строителство работен инвестиционен

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

проект за строежа - предмет на настоящата поръчка, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, включително оценка за съответствието и технически контрол на част Конструктивна съгласно чл.142 ал. 10 от ЗУТ и оценка за съответствие по отношение постигнато съответствие на проекта с изискванията за енергийна ефективност по чл. 169 ал. 1, т. 6 от ЗУТ съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ в приложимите случаи, и изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие;

- Извършване на оценки на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, за строежа – предмет на поръчката, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, включително оценка за съответствието и технически контрол на част Конструктивна съгласно чл.142 ал.10 от ЗУТ и оценка за съответствие по отношение постигнато съответствие на проекта с изискванията за енергийна ефективност по чл. 169 ал. 1, т. 6 от ЗУТ съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ в приложимите случаи, и изготвяне на комплексен доклад за извършените оценки за съответствие;
- Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на работния инвестиционен проект, изработен от Изпълнителя по договора за проектиране, доставка и строителство, и допълване на издаденото Разрешение за строеж за строежа – предмет на поръчката;
- Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, и допълване на издаденото Разрешение за строеж за строежа – предмет на поръчката;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа – предмет на поръчката в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и другите относими нормативни документи;
- Упражняване на контрол върху дейностите на Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство по кадастралното заснемане на строежа, изготвяне на документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър и осигуряване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР;
- Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, и Технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите;

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж

„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

- Контролиране и управление на процесите на въвеждане в експлоатация на строежа, включително единични и групови изпитвания на инсталациите и оборудването, до издаване на Разрешение за ползване на строежа;
- Изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за извършените работи за всеки месец от изпълнението на Договора, Доклади при откриване на нередност или при подозрение за нередност, Доклади и становища при поискване от Възложителя
- Изготвяне и представяне на Възложителя на Окончателен отчет за изпълнението на поръчката след получаване на Разрешение за ползване на строежа.

Обхватът и отговорностите на лицето, осъществяващо строителен надзор са съгласно разпоредбата на чл. 168 от ЗУТ. По аргумент на чл. 167, ал. 7, изречение второ, отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството.

Строежът от обхвата на обществената поръчка е I категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.1, буква „б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл.2, ал.2, т.3 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

4. Описание на строителните дейности

В обхвата на строителните дейности, предвидени от проекта „Междусистемна газова връзка Гърция-България“ на територията на Република България, се включват следните подобекти:

- преносен газопровод - линейна част, линейни кранови възли, технологична оптична линия за връзки,
- ГИС-2 „Стара Загора“, включително приемен възел на вътрешно тръбните устройства (ВТУ), предназначен за вътрешно тръбни почиствания и обследвания (инспекция) на газопровода,
- АГРС „Димитровград“,
- АГРС „Кърджали“,
- диспечерски център и база за експлоатация и поддръжка, както и канализацията към тях,
- технологични връзки – оборудване, изграждане и организация на системите за връзка,
- външни връзки - външни мрежи за електроснабдяване и подходни пътища,

- проект за организация на строителството,
- план за управление на строителните отпадъци.

4.1 Местоположение на строителните дейности

Газопроводът на територията на Република България е с начало пресечната точка на държавната граница Гърция - България (на около 1,2 km източно от гранично пропускателен пункт Маказа) - начална точка В0, km 0+000.00; Y=9417076.75; X=4505833.64 до свързването с преносен газопровод на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Загоре, общ. Стара Загора. По-долу са описани наземните съоръжения на газопровода и тяхното разположение по дължина на газопровода в посока държавната граница Гърция – България – с. Загоре, общ. Стара Загора.

- линеен кранов възел KB2 на km25.2 (с. Великденче),
- АГРС Кърджали и кранов възел KB3 на km50.0,
- линеен кранов възел KB3а на km79.2 (с. Мандра),
- линеен кранов възел KB4 на km96.8,
- линеен кранов възел KB4а на km111.3 (с. Черногорово),
- АГРС Димитровград - на km117.2,
- линеен кранов възел KB5 (с. Голямо Асеново), намиращ се на преносен газопровод след АГРС Димитровград с работно налягане 5,4 МПа и с диаметър DN 700 и дължина 370 m до връзването в газопровода на „Булгартрансгаз“ ЕАД,
- линеен кранов възел KB6 (с. Тракия) на km29.5,
- ГИС-2 (Стара Загора) на km150.5, включително приемен възел на вътрешно тръбните устройства (ВТУ), предназначен за вътрешно тръбни почиствания и обследвания (инспекция) на газопровода,
- линеен кранов възел KB7 (с. Загоре) на km150.9, намиращ се на преносен газопровод след ГИС-2 Стара Загора с работно налягане 5,4 МПа и с диаметър DN 700 и дължина 310 m до връзване в преносен газопровод на „Булгартрансгаз“ ЕАД,
- всички площадкови обекти са осигурени с електрическо захранване и пътни връзки за достъп.

4.2 Основни технически параметри

Междусистемната газова връзка Гърция-България (МГВГБ) ще бъде изградена подземно и ще транспортира природен газ през границата между Гърция и България, свързвайки гръцката газопреносна система в близост до гр. Комотини с българската газопреносна система в близост до с. Загоре, общ. Стара Загора. МГВГБ ще позволява транспортирането на природен газ в двете посоки. В основната (права) посока Комотини-Стара Загора проектното количество е 3 млрд. м³ на годишна база.

Газопроводът е с максимално работно налягане (MOP) 7,5 МПа (проектно налягане (DP) = 8,0 МПа) и обща дължина на трасето на българска територия от около 151 km.

4.2.1 Характеристики на линейната част на газопровода, линейните кранови възли и технологичната оптична линия

Началната точка на газопровода - В0, km0+000.00 е с координати Y=9417076.75; X=4505833.64.

Газопроводът е с максимално работно налягане (MOP) 7,5 МПа, проектно налягане DP = 8,0 МПа и обща дължина на трасето на българска територия около 151 km.

Ще бъде изпълнен от тръби с външен диаметър 813 mm, като връзването в съществуващата газопреносна система ще се осъществи с тръби външен диаметър 711 mm след ГИС-2 Стара Загора и 323.9 mm след АГРС Димитровград. Тръбите ще бъдат с външно заводско антикорозионно (DIN 30670-S-v екструдирана полиетиленова изолация) и вътрешно гладко покритие. Съгласно техническия проект ще бъдат използвани тръби DN800, клас L450M (X65) с 4 вида дебелини на стената в зависимост от коефициента на проектиране, съответно: 11 mm (0,72); 14,2 mm (0,6); 16 mm (0,5) и 20 mm (0,4).

Газопроводът се изгражда подземно, като всички пресичания на железопътни линии (5 бр.), автомагистрали (2 бр.), републикански и общински пътища от I до III клас (47 бр.) ще се пресичат чрез хоризонтално пробиване със защитен кожух. Преходите при яз. Студен кладенец (km 48 до km 50) и р. Марица (km111.3 до km111.9) ще се осъществят по метода на хоризонталното насочено сондиране (HDD). Преходите през полските пътища, дерета и реки (66 бр.) ще се извършат по открит способ.

Линейните кранови възли са разположени по цялата дължина на трасето на разстояния не повече от 30 km (виж т. 4.1). Диаметърът на основния кран в

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

крановите възли съответства на диаметъра на преносния газопровод (DN800), с изключение на KB5 (съответно DN300) и KB7 (DN700). В качеството на отсекателна арматура в крановите възли се предвиждат сферични, равнопроходни кранове с пневмохидравлично задвижване и блок за управление, обезпечаващ възможност за дистанционно и локално управление.

Всички тръби и цялата спирателна арматура се доставят на строителната площадка със заводско външно антикорозионно покритие. Заваръчните шевове се изолират с термо свиваеми маншони. Защитата от корозия на фасонните части с малък диаметър се осъществява чрез външно полимерно пръскано покритие тип „FRUCS” или термо свиваема лента.

За защита на газопровода от електрохимична корозия е предвидено изграждането на катодни станции (КС) три броя на KB2, KB3А и KB6, анодно заземление (АЗ), контролно измервателни колонки (КИК), дренажни и контролни кабели. Защитата от корозия на стоманените кожуси ще се осъществи с галванични аноди (магнезиеви протектори). Протекторна защита е предвидена при преходи със специфично съпротивление на почвата по-ниско от 20 Ω m.

За изграждане на комуникационната среда на газопроводната система се предвижда в техническия проект полагане на две магистрални оптични кабелни линии – основна и резервна с капацитет по 96 оптични влакна. Основната оптична кабелна линия ще се изгради на 7 m от оста на газовата тръба, в сервитута на газопровода, от дясно по посоката на движение на газа. Тръбният пакет на основната оптична кабелна линия е съставен от две HDPE тръби с диаметър \varnothing 40. Тръбите са черни, като едната от тях е оцветена с жълто-оранжеви ивици, а другата е изцяло черна. В HDPE тръбата с жълто-оранжеви ивици се изтегля оптичен кабел, по метода на изстрелването под налягане с кабел-джет.

Резервната оптична кабелна линия се изгражда в траншеята на газовата тръба, от дясно на оста на тръбата в тръбен пакет представляващ една тръба HDPE с \varnothing 40, която е оцветена с жълто-оранжеви ивици. Типа на оптичните влакна на оптичните кабели, които ще бъдат използвани за изграждането на магистралната комуникация на газопровода ще бъде Single mode съгласно ITU-T, препоръка - G.655. Този тип кабел е вълново оптимизиран за използване с DWDM оборудване при дължина на вълната 1530 nm и 1565 nm.

4.2.2 ГИС Стара Загора

ГИС Стара Загора е проектирана да работи в реверсивен режим.

Проектните параметри са проектно налягане $DP = 8,0$ МПа, налягане на вход $P_{\text{вход}}$ от 3,8 до 7,5 МПа, максимален разход на час $Q_{\text{max}} = 418569$ m³ на изход, налягане на изход $P_{\text{изх}} \leq 5.4$ МПа и температура на изход не по-ниска от 5⁰С.

Техническият проект предвижда три измервателни линии с размер DN300, две работни и една резервна като на всяка линия е предвиден двоен ултразвуков разходомер, като оборудването на станцията ще бъде пълна заводска доставка.

На площадката е предвидено изграждането на приемен възел на вътрешно тръбните устройства (ВТУ), предназначен за вътрешно тръбни почиствания и обследвания (инспекция) на газопровода.

След ГИС Стара Загора ще се изгради преносен газопровод с диаметър 711x10 mm с дължина 310 m до KB7 и връзка с преносен газопровод на „Булгартрансгаз“ ЕАД (с.Загоре).

4.2.3 АГРС Димитровград

Проектните параметри са налягане на вход $P_{\text{вход}}$ от 3,8 до 7,5 МПа, максимален часов разход $Q_{\text{max}} = 80\ 000$ m³ на изход, налягане на изход $P_{\text{изх}} \leq 5.4$ МПа и температура на изход не по-ниска от 5⁰С.

Техническият проект предвижда две измервателни линии (DN250), работна и резервна като на всяка линия е предвиден двоен ултразвуков разходомер, като оборудването на станцията ще бъде пълна заводска доставка и ще позволява реверсивен режим на работа.

След АГРС Димитровград ще се изгради преносен газопровод с диаметър 323,9x5,6 mm с дължина 370 m до KB5 и връзка с преносен газопровод на „Булгартрансгаз“ ЕАД (с. Голямо Асеново).

4.2.4 Автоматична газорегулаторна станция-АГРС Кърджали

Проектните параметри са налягане на вход $P_{\text{вход}}$ от 3,8 до 7,5 МПа, максимален часов разход $Q_{\text{max}} = 10\ 000$ m³ на изход, налягане на изход $P_{\text{изх}} = 0.5$ МПа и температура на изход не по-ниска от 5⁰С. Оборудването на станцията ще бъде пълна заводска доставка.

АГРС Кърджали ще снабдява с природен газ местното газоразпределително дружество.

4.2.5 Диспечерски център и база за експлоатация и поддръжка.

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж „Междусистемна газова връзка Гърция-България“

Диспечерският център и базата за експлоатация и поддръжка са разположени западно от KB4 при km 96+800.

В диспечерския център и базата за експлоатация и поддръжка се предвижда изграждането на:

- главен вход с контролно-пропускателен пункт (КПП),
- вътрешни пътища,
- паркинг с 27 бр. места в т.ч. и 3 бр. за хора в неравностойно положение,
- офис сграда с площ 735,63 m²,
- сграда с работилници с площ 425,24 m²,
- склад с площ 413,60 m²,
- открита складова площ – навес с площ 121,82 m²,
- ограда около площадката и паркинга,
- каломаслоуловител за дъждовните води от паркинга,
- канализационна помпена станция,
- трафопост и аварийно електрическо захранване (дизел генератор),
- канализационен колектор за битова отпадъчна вода,
- канализационен колектор за дъждовна вода.

За автоматизиране на технологичните процеси се предвижда изграждане на интегрирана автоматизирана система за управление на технологичните процеси (ИАСУ на ТП), териториално разпределена, с много нива, йерархична система за контрол и управление на технологичните и производствени процеси за преноса на природен газ. Проектираната система за линейна телемеханика е предназначена да обезпечи дистанционно управление на основните технологични параметри за транспортиране.

4.2.6 Технологични връзки

Комуникационната система ще функционира 24 часа, 365 дни. Системата ще обменя различни типове данни между всички наземни обекти на проекта (АГРС,

ГИС, КВ, Диспечерски център) в т.ч. и тези разположените на гръцка територия обекти (ГИС-1, КВ1).

Телекомуникационната система включва различни типове системи за обмен на данни, както технологични, така и за охрана, безопасност и наблюдение. Основните системи, предвидени в техническия проект, са:

- система за обмен на технологична информация - SCADA (вкл. пожароизвестяване, известяване за наличие на газ и данни за аварийно изключване на системата),
- географска информационна система (ГИС),
- система за управление на документи (СУД),
- система за управление на ресурсите (ERP),
- система за управление на ремонтите,
- телефонни услуги,
- система за контрол и наблюдение (мониторинг),
- система за физическа сигурност – видеонаблюдение, пожароизвестяване, пожарогасене и охрана,
- резервиране свързаността и информацията,
- резервиране на центъра за управление (Disaster Recovery Center),
- система за наблюдение, управление и експлоатация на телекомуникациите.

Към информационната система за управление на доставката на газа са предвидени да се организират две външни връзки между Диспечерски център (Хасково) и централен офис на „Ай Си Джи Би“ АД София. Двата външни канала са две независими оптични кабелни линии, които ще осигуряват интернет свързаност и телефонни услуги. Две 10 Mbps Metro Ethernet линии се използват за свързване на диспечерския център с гръцкия и българския оператор на газопреносната мрежа.

Техническият проект предвижда използването на съобщителни ресурси, които са собственост на външна компания. Използването на подобна услуга от външен телекомуникационен оператор е възможно за организация на работата на стадий строителство. Окончателното решение за привличане на външни

телекомуникационни оператори за работа по настоящия проект ще вземе Възложителят.

4.2.7 Външни връзки (външни мрежи за електроснабдяване и подходящи пътища)

4.2.7.1 Електрозахранване на площадковите обекти:

Електрозахранването на KB2 ще се извърши с кабел тип NAYY 4x50 mm². Захранването ще се осъществи от съществуващ трафопост ТП Великденче, разположен в ПИ №10.53 на около 260 m североизточно от площадката. От трафопоста кабела тръгва в източна посока през обработваеми земи около 35 m, след това на юг през необработваеми земи – ПИ 10.55 до навлизане в сервитута на газопровода и продължава в сервитута на газопровода около 220 m до площадката на KB2 и ГРТ.

Електрозахранването на АГРС Кърджали и KB3 (разположени на една площадка) ще се осъществи чрез изграждането на кабелно отклонение на 20 kV от извод „Студен Кладенец“ на ТП Седловина (северната част на с. Седловина), за захранване на МКТП 20/0,4 kV на обекта.

Електрозахранването на площадката на KB3A ще се осъществи чрез захранващ кабел тип 3xNA2XS(F)2Y, 50 mm². Той ще се присъедини към РОМзК20/200А, монтирана на съществуващ СРС №71/4 по оста на ВЛ20kV „Големияни“. Трасето на кабела започва от съществуващ ел. стълб ЖР, разположен по линията на електропровода в ПИ №0.299 на около 110 m северно от площадката. От стълба кабелът се полага в изкоп 1,4/0,4 m в посока юг, пресича полски път, продължава около 65 m през обработваеми земи и достига площадката на KB3A и МТТ.

Електроснабдяването на Диспечерския център и KB4 ще се осъществи чрез полагане на кабел тип 3xNA2XS(F)2Y, 50 mm². Ще се присъедини към РОМзК20/200А, монтирана на нов (подменен) СРС №51 по оста на ВЛ20kV „Брягово“. Трасето на кабела започва от нов електрически стълб (стълб Стамболийски) разположен по линията на електропровода в ПИ №23.18 на около 160 m североизточно от Диспечерския център и приблизително толкова на север от KB4. От стълба кабелът тръгва в източна посока, отклонява се на юг в сервитута на газопровода, пресича перпендикулярно полски пътища и първокласен път I-8 и на запад в полски път 191.16 около 180 m, след което на юг през ПИ №31.03 до площадката на Диспечерския център и БКТП. Електрозахранването на KB4 е от площадката на Диспечерския център.

Електрозахранването на KB4A ще се осъществи чрез полагане на кабел тип 3xNA2XS(F)2Y, 50 mm². Ще се присъедини към РОМзК20/200А, монтирана на нов (подменен) СРС №99 по оста на ВЛ20kV „СХК 2“. СРС №99 се намира в ПИ №68.4 на около 126 m северно от площадката на KB4A. От стълба кабела се полага в изкоп 1,4/0,4 m в югоизточна посока през обработваеми около 65 m, пресича проектния газопровод и продължава успоредно на същия, в сервитута му до достигане на площадката на KB4A и МТТ.

Електрозахранването на АГРС Димитровград и KB5 ще се осъществи чрез кабел тип 3xNA2XS(F)2Y, 50 mm². Захранващия кабел ще се присъедини към РОМзК20/200А, монтирана на нов СРС №77 по оста на ВЛ20 kV „Радиено“. Към стълба ще се завари тръба Ø140 в която ще се изтегли кабел 20 kV до нивото на изкопа. Трасето на кабел, захранващ площадката на АГРС Димитровград, започва от нов електрически стълб (стълб Голямо Асеново) разположен по линията на електропровода в ПИ №103.26 на около 80 m североизточно от АГРС. От стълба кабелът се полага в северозападна посока, сменя посоката си на юг в полски път с №0.451 за около 55 m, след това на югозапад в имот 103.24 до достигане на АГРС Димитровград и МКТП. Трасето на електрическия кабел, захранващ площадката на KB5 започва от МКТП на АГРС и се движи изцяло в сервитута на газопровода до достигане на KB5 и ГРТ. Кабелът се полага в изкоп 1,4/0.4 m.

За електрозахранването на KB6 ще се положи кабел тип 3xNA2XS(F)2Y, 50 mm². Трасето на захранващия електрически кабел започва от съществуващ електрически стълб (ЖР), разположен на около 815 m югозападно от площадката на KB6. От стълба кабелът тръгва в източна посока и продължава в общински път Тракия-Опан около 750 m, след което сменя посоката си на североизток и след около 40 m достига до площадката на KB6. Кабелът се полага подземно в изкоп 1,4/0,4 m.

Електрозахранването на площадката за ГИС Стара Загора и KB7 ще се осъществи чрез захранващ кабел, който ще се присъедини към РОМзК20/200А, монтирана на съществуващ СРС №78 по оста на ВЛ20kV извод „Кадиево“. Трасето на електрическия кабел, захранващ площадката на KB7 и площадката на ГИС 2, започва от съществуващ електрически стълб ЖР, разположен в ПИ №32.23 на около 340 m североизточно от KB7. От стълба кабелът тръгва на югозапад през полски път (ПИ №0.166) и земеделски земи до KB7. От там в посока юг-югоизток в сервитута на газопровода след около 255 m достига до площадката на ГИС 2. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 1,40/0,4 m.

4.2.7.2 Пътен достъп до площадките.

На проектните площадки, предвидени за изграждането на кранови възли, се предвижда изграждането на пътища за достъп с бетонен паваж в рамките на оградата и макадамова настилка извън оградата. Паважната настилка е усилена от бетонови блокчета-паваж 12,5/10/8 cm, окантена с пътна ивица 10/20/50 cm. Избраният тип макадамова настилка извън оградата е от 10 cm несортиран дребнозърнест трошен камък ($0 < D < 10$ mm) $E = 450$ MPa, 30 cm несортиран трошен камък ($0 < D < 75$ mm) $E = 250$ MPa и земна основа, $E \geq 40$ MPa. За KB2, KB3A и KB6 се предвижда подход към съществуващия асфалтов път от битумизирана баластра с дебелина 5 cm и площ 30 m².

Проектът предвижда пътен достъп до площадката на АГРС Кърджали чрез включване в общински асфалтов път, успореден на ж.п. линия Димитровград-Подкова. Пътят до площадката се предвижда да бъде с дължина 80 m, с габарит Г9 по класификация - 6.0 m асфалтово платно с две разнопосочни ленти по 3.0 m, една банкетна ивица от 1,5 m, от източна страна, в която влиза ширина на пътните бордюри, окопът е с дълбочината, осигуряваща отводняването на пътя и водосток, където е необходимо. Общата ширина на сервитута на пътя се определя от външните ръбове на окопите или от петите на откосите и възлиза на 12.0 m.

За обслужване на АГРС Димитровград е предвидена пътна връзка започваща от общински асфалтов път Радиево - Голямо Асеново. Габаритът е Г9 по класификация (2 ленти по 3.0 m и два банкета по 1.5 m). Общата дължина на пътя е 150 m. Пътното платно се изпълнява от асфалтобетон.

Пътният достъп до площадката на ГИС-2 Стара Загора ще се осъществява чрез изграждането на път с дължина 1220 m. Очертаването на пътното платно ще стане с пътни ивици с размери 10/25/50 cm. Габаритът отговаря на Г8 и Г6 по класификация. Бордюрните криви са проектирани съобразно радиусите на малко и средно габаритни МПС. Предвидени са улами и пътни окопи за прихващане на повърхностните води където е необходимо. Пътното платно ще се изпълнява с асфалтобетон.

Ведомствения път към технологичната площадка на Диспечерския център ще бъде изграден чрез включване в общински път НКV 2264 (Хасково-Стамболийски). Общата дължина на пътя до площадката е 210 m. Ще се изпълнява с габарит Г9 по класификация. Пътното платно ще се изпълни от асфалтобетон.

5. Описание на дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка

Освен описаните по-долу дейности, следва да се предвидят и всички обичайни съпътстващи дейности, така че да бъде постигната основната цел на настоящата обществена поръчка за качествено, навременно, в пълно съответствие с действащата нормативна уредба упражняване на функциите по Строителен надзор съгласно ЗУТ и въвеждане на строежа в експлоатация.

В обхвата на обществената поръчка са включени, следните основни дейности:

5.1 Дейности по оценка на съответствието на инвестиционни проекти

А) Извършване на оценка на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на изработения от Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство работен инвестиционен проект за строежа - предмет на настоящата поръчка, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, включително оценка за съответствието и технически контрол на част Конструктивна съгласно чл.142 ал. 10 от ЗУТ и оценка за съответствие по отношение постигнато съответствие на проекта с изискванията за енергийна ефективност по чл. 169 ал. 1, т. 6 от ЗУТ съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ в приложимите случаи, и изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие

Б) Извършване на оценки на съответствието с основните изисквания към строежите на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, за строежа – предмет на поръчката, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, включително оценка за съответствието и технически контрол на част Конструктивна съгласно чл.142 ал.10 от ЗУТ и оценка за съответствие по отношение постигнато съответствие на проекта с изискванията за енергийна ефективност по чл. 169 ал. 1, т. 6 от ЗУТ съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ в приложимите случаи, и изготвяне на комплексен доклад за извършените оценки за съответствие

Извършване на оценка на съответствието на всички части на работния инвестиционен проект за строежа - предмет на настоящата поръчка, респективно на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, за строежа – предмет на поръчката, с основните изисквания към строежите, обхващаща проверка за съответствие със:

- предвижданията на подробния устройствен план;
- правилата и нормативите за устройство на територията;
- изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- взаимната съгласуваност между частите на проекта;

- пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност;
- други специфични изисквания към строежа съгласно нормативните актове;
- изискванията на влезли в сила административни актове, които са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство и други специални закони, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;
- изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда.

Услугите включват още следните дейности:

- Подписване и подпечатване на всички документи - графични и текстови, на инвестиционния проект от съответния квалифициран специалист и от управителя на фирмата Консултант, извършила оценката за съответствие.

- Извършване на оценка за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционния проект от физическо лице/лица, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", включено в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране и обнародван в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

- Подписване на всички документи - графични и текстови, по част "Конструктивна" на инвестиционния проект от лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна";

- Извършване на оценка за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционния проект съгласно чл. 142, ал. 11 от ЗУТ в приложимите случаи от фирма Консултант, вписана и в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност за извършване на дейностите по чл. 43, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност

- Контрол на предвидените за влагане строителни продукти по отношение осигуряване изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011, в съответствие с НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

- Изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, подписан от управителя на фирмата Консултант и от всички квалифицирани специалисти, извършили оценката.

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

В) Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на работния инвестиционен проект, изработен от Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство, и допълване на издаденото Разрешение за строеж за строежа – предмет на поръчката

Г) Съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на всички части на инвестиционния проект, изготвени при необходимост от изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените изменения по чл. 154, ал. 2 от ЗУТ по време на строителството, и допълване на издаденото Разрешение за строеж за строежа – предмет на поръчката;

Д) Изготвяне на становища до Възложителя относно необходимостта от провеждане на съгласувателни процедури с компетентните органи - заинтересуваните централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, на работния инвестиционен проект, респективно на изработените части на инвестиционния проект по време на строителството, и произтичащите от това ангажименти на Възложителя;

Е) Провеждане на съгласувателни процедури с компетентните органи - заинтересуваните централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, на работния инвестиционен проект, респективно на изработените части на инвестиционния проект по време на строителството, доколкото са в правомощията на Изпълнителя;

Ж) Съдействие на Възложителя при подготовката на всички документи, необходими за одобряване на работния инвестиционен проект, респективно на частите на инвестиционния проект, изработени в хода на строителство, преди извършване на съответните строително-монтажни работи, и за допълване на издаденото разрешение за строеж.

5.2 Упражняване функциите на строителен надзор

По време на строителството Изпълнителя следва да изпълнява следните дейности:

А) Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа – предмет на поръчката в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и другите относими нормативни документи. Основните дейности които следва да се изпълняват при упражняване функциите на строителен надзор са както следва:

- Внасяне от името на Възложителя за одобряване план за управление на строителните отпадъци и план за безопасност и здраве в общините, на чиято територия ще се извършва строежът, за частта от строежа, която се изпълнява в териториалния обхват на съответната община;

- Подаване на искане в общинските администрации за съставяне на протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво

в 7-дневен срок преди датата за съставянето му за строителната площадка - предмет на поръчката;

- Съвместно с Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство, откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа, при влязло в сила разрешение за строеж и след представяне от Възложителя на необходимите документи и договори, в присъствието на служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ и съставяне на необходимия за това протокол по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с означение на регулационните и нивелетните репери и отразени мерките за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, безопасността на движението и опазването на съседните сгради, мрежи и съоръжения по време на строителството и след него;

- Съставяне на Заповедна книга на строежа (Приложение № 4 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и предоставяне на Заповедната книга на строежа за заверка и регистрация в Дирекцията за национален строителен контрол, в тридневен срок от съставянето на раздел II "Определяне на строителна линия и ниво на строежа" от Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (Приложение № 2 и 2а към Наредба № 3 от 31.07.2003 г.);

- Проверка за съответствието на строежа с одобрените инвестиционни проекти, разрешението за строеж и протокола за определяне на строителна линия и ниво при достигане на проектните нива изкоп, преди засипване на новоизградените или преустроени подземни проводни и съоръжения;

- Проверка за съответствието на строежа с одобрените инвестиционни проекти, разрешението за строеж и протокола за определяне на строителна линия и ниво при достигане на проектните нива изкоп, корниз и било на новоизградените сгради и др;

- Отразяване в протоколите за определяне на строителна линия и ниво по чл. 157, ал. 4 от ЗУТ на резултатите от извършените проверки при достигане на контролираните нива, отбелязване, че подземните проводни и съоръжения преди засипването им са отразени в специализираните карти и регистри, и изпращане на заверено копие от съответния протокол в тридневен срок след съставянето му в съответната община;

- Участие в съставянето и подписване на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с проектирането и изпълнението на строежа, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място, непосредствено след извършените проверки, огледи и измервания на място и само когато са постигнати изискванията

към строежа по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ за съответните извършени строително-монтажни работи;

- Осигуряване на технически правоспособните физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

- Упражняване контрол върху своевременното съставяне на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 31.07.2003г., включително и чрез отправяне на искане за съставяне на акт или протокол, когато друг участник в строителството - заинтересована страна има това задължение, но не го е изпълнил;

- Упражнява контрол по своевременното и пълно съставяне и представяне на всички изискуеми декларации, отчети, протоколи от изпитания, измервания, сертификати за вложените материали и пр., информира Възложителя, в случай на неотговаряща на изискванията, непълна или липсваща документация, и съдейства за представянето на горепосочените документи в съответствие с изискванията към тях;

- Участие в съставянето на всички непосочени в Наредба № 3 от 31.07.2003г., но необходими актове, протоколи и други документи за контрол и приемане на строителни и монтажни работи при изпълнение на строежите, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на строителни и монтажни работи;

- Съхранение на един екземпляр от всеки акт и протокол, съставен по време на строителство на строежа - предмет на настоящата поръчка;

- Решаване на споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството, свързани с прилагане на действащата нормативна уредба по проектирането и строителството, и за спазване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ в етапа на изпълнение на строежа;

- Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа;

- Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

- Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- Уведомяване на съответната Регионална дирекция за национален строителен контрол при нарушаване на техническите правила и нормативи, в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

- Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 и с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите;

- Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството;

- Упражнява контрол по отношение съставянето на екзекутивна документация, съгласно изискванията на чл.175, ал.2 от ЗУТ и носи отговорност за правилното и комплектуване и осигурява подписване на екзекутивната документация от технически правоспособните лица по съответните части на проекта от екипа му;

- Заверка на екзекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи;

- Упражнява контрол и участва в организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия, вкл. изготвяне на предложение за съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) след успешното провеждане на пробите;

- След завършване на строежа съставяне съвместно с участниците в строителството констативен акт, с който се удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 и условията на сключения договор за Проектиране, доставка и строителство (Констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността за приемане на строежа, Образец 15 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

- Участие в работата на Държавната приемателна комисия по установяване годността за ползване на строежа и неговото приемане.

- Изпълнителят трябва да изпълни задачите, произтичащи от задълженията му като строителен надзор, чрез правоспособните физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл.166 ал. 2 от ЗУТ.

Б) Упражняване на контрол върху дейностите на Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство по кадастралното заснемане на строежа, изготвяне на документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2

от Закона за кадастъра и имотния регистър и осигуряване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР

- Упражняване на контрол върху извършването на кадастрално заснемане на строежа от Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство и върху данните и материалите от това заснемане и обработката им;

- Упражняване на контрол по изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър за строежите съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число заявление съгласно чл. 56, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г., проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, изработен в цифров вид във формата по чл. 12, т. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър, със съдържание съгласно чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г.

- Упражняване на контрол по осигуряване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър за строежа.

В) Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Окончателният доклад за строежа трябва да бъде съставен и подпечатан от лицето, упражняващо строителен надзор, и подписан от управителя на фирмата Консултант по смисъла на ЗУТ и от всички квалифицирани специалисти, определени за надзор на строежа по съответните части. Окончателният доклад за строежа трябва да съдържа задължително оценка за изпълнението на следните условия:

- законосъобразно започване и изпълнение на строежа съобразно одобрените проекти и условията на издаденото разрешение за строеж, подробно описание и съответствие на предвиденото с подробния устройствен план застрояване;

- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

- свързване на вътрешните инсталации и уредби на строежа с мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура;

- изпълнение на строежа съобразно изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;

- съответствие на вложените строителни продукти с изискванията по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ;

- липса на щети, нанесени на Възложителя и на другите участници в строителството, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти;

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж
„Междусистемна газова връзка Гърция-България“

- годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- изпълнение на строежа в съответствие с други специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за него има такива;
- изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;
- изпълнение на строежа в съответствие с изискванията за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строителните и монтажните работи, с цел осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране и постигане на съответните количествени цели за оползотворяване и рециклиране.

Г) Изготвяне на Технически паспорт за строежа, който е част от строителните книжа, преди въвеждането на обекта в експлоатация и едновременно с изготвянето на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ, в обхват и съдържание и екземпляри съгласно изискванията на Наредба №5 от 2006 г., за Техническите паспорти на строежите. Задължение на Изпълнителя е регистрацията на Техническия паспорт в компетентния орган съгласно Наредба №5 от 2006 г. за Техническите паспорти на строежите.

5.3 Оказване експертна подкрепа на Възложителя по време на строителството в това число и за въвеждане в експлоатация на строежа.

А) По време и след завършване на строителството, Изпълнителят следи за издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация, чрез специалистите в екипа си, оказва експертна помощ на Възложителя във връзка със спецификата на строежа - комплектуване на документацията по чл. 4 от Наредба №3/2003 г. до ДНСК, както и съгласувателни дейности с трети страни, които попадат в обхвата на функциите на строителния надзор, с цел получаване на Разрешение за ползване на обекта.

Б) Контролиране и управление на процесите на въвеждане в експлоатация на строежа, включително единични и групови изпитвания на инсталациите и оборудването, до издаване на Разрешение за ползване на строежа и предаването му за експлоатация, в това число:

- Преглед и одобряване във връзка приложимата нормативната уредба, на изработената от Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство програма и индивидуални методи и средства за извършване на единичните и груповите проби (изпитвания) на машините и системите (72 – часови проби при експлоатационни условия);

Техническа спецификация за възлагане на услуга за упражняване на строителен надзор за строеж „Междусистемна газова връзка Гърция-България“

- Присъствие на единичните и груповите проби (изпитвания) на машините и системите (72 – часови проби при експлоатационни условия) и заверка на постигнатите резултати;

- Контрол върху навременното и точно изпълнение на всички недовършени работи на строежа от Изпълнителя по Договора за проектиране, доставка и строителство;

- Проверка на съдържанието и окомплектоването на изготвената ексекутивна документация от страна на Изпълнителя на Договора за проектиране, доставка и строителство съгласно изискванията на чл.175, ал.2 от ЗУТ, и заверка на същата.

- Изготвяне, окомплектоване с необходимите документи и внасяне от името на Възложителя на писмено искане за назначаване на Държавна приемателна комисия за строежите;

- Участие в работата на Държавната приемателна комисия по установяване годността за ползване на строежа и неговото приемане.

В) При постъпило искане от страна на Възложителя за изготвяне на доклад или становище от Изпълнителя, Изпълнителят трябва да изготви поискания доклад или становище в най-краткия възможен срок и да го представи на Възложителя. При това докладите и становищата трябва да са изготвени професионално, обективно, безпристрастно и да съдържат вярна, точна и изчерпателна информация, изцяло съобразена с действащата нормативна уредба и с интересите на Възложителя.

6. Документация, която се предоставя в процеса на изпълнение на поръчката.

6.1 Документи и информация, предоставяна на Изпълнителя, след подписване на договора за поръчката

Възложителят ще предостави на Изпълнителя копие от следните документи (в електронен вид):

- разрешение за строеж,
- екземпляр от одобрени проекти за ПУП-ПП и ПУП-ПЗ
- екземпляр от одобрения от МРРБ Техническият проект, въз основа на който е издадено разрешението за строеж от МРРБ,
- лицензии за дейност на проектанта за работния проект и строителя на обекта,
- съгласувателни писма с трети страни,
- други, с които Възложителят разполага и които са необходими за изпълнение на услугите.

6.2 Документация, предавана от Изпълнителя в резултат от изпълнението на възлаганата поръчка

А) Изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за извършените работи за всеки месец от изпълнението на Договора, Доклади при откриване на нередност или при подозрение за нередност.

Изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за извършените работи за всеки месец от изпълнението на Договора, в срок до 7 дни след изтичането на всеки месец от изпълнението на дейностите по Договора за настоящата поръчка.

Месечният отчет за извършените работи трябва да съдържа информация относно изпълнението на Договора на Изпълнителя през отчетния период, включително:

- Обобщена информация за дейностите, извършени от Изпълнителя;
- Ключови дати/дейности през отчетния период и очаквани ключови дати/дейности през следващия период;
- Участие на експерти и други специалисти от екипа на Изпълнителя;
- Проблеми при изпълнение на Договора и предложения за решаването им;
- Друга информация по преценка на Изпълнителя.

Към Месечния отчет за извършените работи Изпълнителят задължително трябва да приложи:

- Съставените през отчетния период актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, придружени с опис;
- Копия от съдържанието на Заповедната книга, свързано с отчетния период;
- Документи, схеми, таблици и други, подкрепящи изложената в отчета информация;
- Други приложения по преценка на Изпълнителя.

При откриване на нередност или при подозрение за нередност, Изпълнителят трябва незабавно да подготви и предостави доклад, който съдържа информация за откритата нередност или основания за подозрението за нередност. Към доклада задължително се прилагат всички документи, подкрепящи изложената в него информация, с които Изпълнителят разполага.

Б) Изготвяне и представяне на Възложителя на Окончателен отчет за изпълнението на поръчката след получаване на Разрешение за ползване на строежа. Окончателният отчет за изпълнението на поръчката трябва да съдържа информация относно изпълнението на Договора на Изпълнителя, включително:

- Обобщена информация за дейностите, извършени от Изпълнителя в хода на изпълнение на поръчката;

- Обобщена информация за възникналите проблеми при изпълнение на Договора, за предприетите мерки за решаването им и за резултатите и прилагането на предприетите мерки;

- Справка за поискани от Възложителя и предоставени от Изпълнителя становища и доклади в хода на изпълнение на Договора;

- Обобщена финансова информация относно изпълнението на Договора;

- Друга информация по преценка на Изпълнителя.

Към Окончателния отчет за изпълнението на поръчката Изпълнителят задължително трябва да приложи:

- Копие на цялата документация - документи, протоколи и други, която Изпълнителят е създал в хода на изпълнение на настоящата поръчка, придружена от подробен опис;

- Други приложения по преценка на Изпълнителя.

Представянето на Окончателния отчет от Изпълнителя и приемането му от Възложителя е условие за извършване на окончателното плащане по Договора и за освобождаване на гаранцията за изпълнение на Изпълнителя.

7 Срок за изпълнение на поръчката

Срокът за изпълнението на настоящата поръчка започва след подписване на договора за изпълнение и изпращане на възлагателно писмо от Възложителя към Изпълнителя (Консултанта) и приключва с въвеждане в експлоатация на строежа, като същият е в пряка зависимост от договора за строителство, който ще бъде сключен.

При всички случаи, периодът на отговорност на Изпълнителя е съгласно изискванията на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за извършени строително-монтажни работи, считано от датата на издаване на разрешително за въвеждане в експлоатация/разрешение за ползване, съгласно ЗУТ.

Изпълнителят ще упражнява функциите на Строителен надзор на строежа в периода от подписването на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до издаване на разрешение за ползване.